La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250708581511723412 5 **Nro Matrícula: 290-119427**

Pagina 1 TURNO: 2025-290-1-70375

Impreso el 8 de Julio de 2025 a las 09:43:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 290 - PEREIRA DEPTO: RISARALDA MUNICIPIO: PEREIRA VEREDA: PEREIRA

FECHA APERTURA: 04-03-1996 RADICACIÓN: 963894 CON: ESCRITURA DE: 29-01-1996

CODIGO CATASTRAL: **660010105000001270903900000379**COD CATASTRAL ANT: 66001010501270379903

NUPRE: BSY0002SDLF

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados supernotariado gov.co

LUZ MARIA, EMILIO,JAVIER IGNACIO, LUIS CARLOS RAMIREZ MUNERA Y NENA MUNERA DE RAMIREZ. ADQUIRIERON SUS DERECHOS POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD DE RAMIREZ Y MUNERA Y CIA. LTDA. POR ESC. #1351 DEL 05-03-94, NOTARIA 1 PEREIRA, REG. EL 2009-94, EN LA MATRICULA ANOTADA. LA SOCIEDAD RAMIREZ MUNERA Y CIA.LTDA.ADQUIRIO SUS DERECHOS POR APORTE QUE HIZO DORA CECILIA,LUZ MARIA, JESUS EMILIO, BEATRIZ, LUIS CARLOS, JAVIER IGNACIO,ROCIO RAMIREZ MUNERA Y NENA MUNERA DE RAMIREZ, POR ESC. # 3903 DEL 31-07-90, NOTARIA 1 PEREIRA, REG. EL 23-08-90, BAJO EL FOLIO DE MATRICULA YA ANOTADO. LOS COMUNEROS LUIS CARLOS,LUZ MARIA DEL CARMEN,DORA CECILIA JESUS EMILIO,ROCIO DEL CARMEN,BEATRIZ,JAVIER IGNACIO RAMIREZ MUNERA, Y NENA DE LAS MERCEDES MUNERA DE RAMIREZ. ADQUIRIERON SUS DERECHOS POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN LA SUCESION DE JAVIER RAMIREZ GONZALEZ, POR ESC. # 4046 DEL 04-08-89, NOTARIA 1 PEREIRA, REG. EL 08-11-89, EN LA MATRICULA ANOTADA. BERNARDO RAMIREZ GONZALEZ Y JAVIER RAMIREZ GONZALEZ. ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRA QUE HICIERON A AURELIO AUGUSTO, VICTORIA EUGENIA, GLADYS DEL SOCORRO VILLEGAS MEJIA, ALBA LUCIA VILLEGAS DE JARAMILLO, NORMA VILLEGAS DE SANCHEZ, Y LIGIA MEJIA VDA. DE VILLEGAS, POR ESC. #1334 DEL 17-09-79, NOTARIA 4 PEREIRA, REG. EL 25-09-79, EN LA MATRICULA ANOTADA. MARIA NORMA, ALBA LUCIA, AURELIO AUGUSTO,GLADYS DEL SOCORRO,VICTORIA EUGENIA VILLEGAS MEJIA Y LIGIA MEJIA DE VILLEGAS, ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN LA SUCESION DE AURELIO VILLEGAS MOLINA, POR SENTENCIA DEL 15-12-69, DEL JUZG. 2 CIVIL CTO,.PEREIRA,REG.EL 20-05-70 EN LA MATRICULA INMOBILIARIA YA ANOTADA.BERNARDO Y JAVIER RAMIREZ GONZALEZ, ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRA QUE HICIERON A: ALBA GUTIERREZ DE JARAMILLO,JAIME,NELLY,GUTIERREZ CASTRILLON, LIGIA GUTIERREZ DE CAMPO, Y CELIA O CELINA CASTRILLON DE GUTIERREZ, POR ESC. #983 DEL 27-04-64, NOTARIA 2 PEREIRA REG. EL 12-05-64, EN EL FOLIO DE MATRICULA MENCIONADA. EL DIARIO DEL OTUN S.A.ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA QUE HIZO DE SUS DERECHOS DE CUOTA A ANA,ANTONIO Y MARIA O MARIA SUSANA RAMIREZ GONZALEZ. POR MEDIO DE LA ESC. # 3255 DEL 09-10-95 NOTARIA 5 PEREIRA, REG. EL 24-11-95, BAJO EL FOLIO DE MATRICULA 290-0018517. MARIA ANTONIA Y ANA RAMIREZ GONZALEZ, ADQUIRIERON SUS DERECHOS POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN LA SUCESION DE BERNARDO RAMIREZ GONZALEZ, POR SENTENCIA DEL 24-08-95, DEL JUZ. 2 DE FAMILIA, PEREIRA REG. EL 02-11-95, BAJO LA MATRICULA MENCIONADA.EL DIARIO DEL OTUN S.A., ADQUIRIO DERECHOS DE CUOTA POR COMPRA QUE HIZO A BEATRIZ DORA CECILIA,ROCIO DEL CARMEN,MARIA,EMILIO,JAVIER IGNACIO,LUIS CARLOS RAMIREZ MUNERA Y NENA MUNERA DE RAMIREZ POR ES. #3698 DEL 14-12-94, NOTARIA 5 PEREIRA REG. EL 04-01-95, EN LA MATRICULA YA ANOTADA. BEATRIZ, DORA CECILIA, ROCIO, LUZ MARIA, JAVIER IGNACIO, LUIS CARLOS RAMIREZ MUNERA Y NENA MUNERA DE RAMIREZ. ADQUIRIERON SUS DERECHOS POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD DE RAMIREZ MUNERA Y CIA. LTDA., POR ESC. #1351 DEL 05-03-94, NOTARIA 1 PEREIRA, REG. EL 20-09-94, EN LA MATRICULA ANOTADA. LA SOCIEDAD RAMIREZ MUNERA Y CIA. LTDA. ADQUIRIO SUS DERECHOS POR APORTE QUE HIZO DORA CECILIA, LUZ MARIA, JESUS EMILIO, BEATRIZ, LUIS CARLOS, JAVIER IGNACIO, ROCIO RAMIREZ MUNERA Y NENA MUNERA DE RAMIREZ, POR ESC. #3903, DEL 31-07-90, NOTARIA 1 PEREIRA REG. EL 23-08-90, BAJO EL FOLIO DE MATRICULA YA ANOTADO. LOS COMUNEROS LUIS CARLOS, LUZ MARIA DEL CARMEN, DORA CECILIA, JESUS EMILIO, ROCIO DEL CARMEN, BEATRIZ, JAVIER IGNACIO RAMIREZ MUNERA Y NENA DE LAS MERCEDES MUNERA DE RAMIREZ. ADQUIRIERON SUS DERECHOS POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN LA SUCESION DE JAVIER RAMIREZ GONZALEZ, POR ESC. #4046 DEL 04-08-89, NOTARIA 1 PEREIRA REG. EL 08-11-89, EN LA MATRICULA ANOTADA. BERNARDO RAMIREZ GONZALEZ Y JAVIER RAMIREZ GONZALEZ ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRA QUE HICIERON A AURELIO AUGUSTO, VICTORIA EUGENIA, GLADYS DEL

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250708581511723412 5 **Nro Matrícula: 290-119427**

Impreso el 8 de Julio de 2025 a las 09:43:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SOCORRO VILLEGAS MEJIA, ALBA LUCIA VILLEGAS DE JARAMILLO, NORMA VILLEGAS DE SANCHEZ Y LIGIA MEJIA VDA. DE VILLEGAS POR ESC. #1334, DEL 17-09-79, NOTARIA 4 PEREIRA REG. EL 25-09-79, EN LA MATRICULA ANOTADA. MARIA NORMA, ALBA LUCIA, AURELIO AUGUSTO, GLADYS DEL SOCORRO, VICTORIA EUGENIA VILLEGAS MEJIA Y LIGIA MEJIA DE VILLEGAS, ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN LA SUCESION DE AURELIO VILLEGAS MOLINA, POR SENTENCIA DEL 15-12-69, DEL JUZG. 2 C. CTO PEREIRA, REG. EL 20-05-70, EN LA MATRICULA INMOBILIARIA YA ANOTADA. BERNARDO RAMIREZ GONZALEZ Y JAVIER RAMIREZ GONZALEZ. ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRA QUE HICIERON A FERNANDO BERNAL CORREA, POR ESC. #512 DEL 09-0479, NOTARIA 4 PEREIRA REG. EL 18-04-79, EN EL FOLIO MENCIONADO. FERNANDO BERNAL CORREA, ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRA QUE HIZO A NESTOR ALVAREZ OSPINA, POR ESC. # 591 DEL 18-05-77, NOTARIA 4 PEREIRA, REG. EL 24-05-77. EN LA MATRICULA ANOTADA. NESTOR ALVAREZ OSPINA, ADQUIRIO EL PREDIO POR PERMUTA QUE HIZO CON ADAN NARANJO LONDO\O. POR ESC. #3325 DEL 06-12-62. NOTARIA 2 PEREIRA REG. EL 19-12-62. EN LA MATRICULA INMOBILIARIA ANOTADA. OTRA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A MARIA, ANTONIO Y ANA RAMIREZ GONZALEZ, POR MEDIO DE ESC. #3256 DEL 09-10-95, NOTARIA 5 PEREIRA REG. EL 26-01-96. BAJO EL FOLIO DE MATRICULA 290-0080145. MARIA, ANTONIO Y ANA RAMIREZ GONZALEZ, ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN LA SUCESION DE BERNARDO RAMIREZ GONZALEZ, MEDIANTE SENTENCIA DEL 18-12-95, DEL JUZG. 2 DE FAMILIA PEREIRA Y REG. EL 18-12-95, EN EL FOLIO DE MATRICULA ANTES CITADO. BERNARDO RAMIREZ G., ADQUIRIO EL PREDIO POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO POR LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD, JUNTO CON MATILDE LONDO\O DE RAMIREZ, MEDIANTE SENTENCIA DEL 04-10-49, DEL JUZ. CIVIL DEL CTO PEREIRA REG. EL 07-11-49, EN EL FOLIO DE MATRICULA ANTES ANOTADO.

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) CALLE 19 Y 20 COMPLEJO URBANO DIARIO DEL OTUN CRAS. 9 Y 10 LOCAL 42

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
290 - 119056

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-10-1995 Radicación: 963894

Doc: ESCRITURA 3159 DEL 02-10-1995 NOTARIA 5 DE PEREIRA VALOR ACTO: $2,000,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO DIARIO DEL OTUN X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA LAS VILLAS

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 07-12-1995 Radicación:

Doc: ESCRITURA 3918 DEL 06-12-1995 NOTARIA 5 DE PEREIRA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 ACLARACION DE LA ESC.# 3159, DEL 02-10-95 NOTARIA 5. PEREIRA, EN CUANTO A QUE LA HIPOTECA RECAE SOBRE

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados supernotariado gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250708581511723412 5 **Nro Matrícula: 290-119427**

Impreso el 8 de Julio de 2025 a las 09:43:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

EL 100% DEL INMUEBLE MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO DIARIO DEL OTUN S.A.

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 23-02-1996 Radicación:

Doc: ESCRITURA 301 DEL 29-01-1996 NOTARIA 5 DE PEREIRA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 REGLAMENTO DE ADMINISTRACION DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO DIARIO DEL OTUN S.A. X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 29-05-1996 Radicación: 1996-11015

Doc: ESCRITURA 1474 DEL 29-04-1996 NOTARIA QUINTA DE PEREIRA VALOR ACTO: $2,851,669,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 102 PERMUTA ESTE PREDIO Y 34 MAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICADORA DEL OTUN S.A. (ANTES EDIFICIO DIARIO DEL OTUN) **NIT# 8002061948**

A: MUNICIPIO DE PEREIRA X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 24-10-1996 Radicación: 1996-22324

Doc: ESCRITURA 3794 DEL 18-10-1996 NOTARIA 5 DE PEREIRA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 111 RESOLUCION Y RECISION DE CONTRATO EN ESTE Y 35 MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE PEREIRA

A: EDIFICADORA DEL OTUN S.A. (ANTES EDIFICIO DIARIO DEL OTUN) **NIT# 8002061948X**

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 19-11-1996 Radicación: 1996-24022

Doc: ESCRITURA 4005 DEL 06-11-1996 NOTARIA 5 DE PEREIRA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA Y SIN LIMITE DE CUANTIA ESTE PREDIO Y 34 MAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICADORA DEL OTUN S.A. (ANTES EDIFICIO DIARIO DEL OTUN) **NIT# 8002061948X**

A: FINANCIERA DE EQUIPOS Y VEHICULOS S.A. FINEVESA COMPA\IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 26-12-1996 Radicación: 1996-26964

Doc: ESCRITURA 4479 DEL 06-12-1996 NOTARIA 5A DE PEREIRA VALOR ACTO: $2,851,669,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICADORA DEL OTUN S.A. (ANTES EDIFICIO DIARIO DEL OTUN) **NIT# 8002061948**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250708581511723412 5 **Nro Matrícula: 290-119427**

Impreso el 8 de Julio de 2025 a las 09:43:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: EMPRESAS PUBLICAS DE PEREIRA **X**

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 26-12-1996 Radicación: 1996-26963

Doc: ESCRITURA 4685 DEL 20-12-1996 NOT. 5 DE PEREIRA VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESTE PREDIO Y 34 MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FINANCIERA DE EQUIPOS Y VEHICULOS S.A. FINEVESA COMPAIIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL

A: EDIFICADORA DEL OTUN S.A. (ANTES EDIFICIO DIARIO DEL OTUN) **NIT# 8002061948**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 15-01-1997 Radicación: 1997-719

Doc: ESCRITURA 061 DEL 10-01-1997 NOT. 5 DE PEREIRA VALOR ACTO: $224,385,227

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO ABIERTA EN MAYOR PORCION ESTE PREDIO Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA LAS VILLAS HOY AV VILLAS **NIT# 8600358275**

A: EDIFICADORA DEL OTUN S.A. (ANTES EDIFICIO DIARIO DEL OTUN) **NIT# 8002061948**

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 23-09-1998 Radicación: 1998-19442

Doc: OFICIO 01017 DEL 22-09-1998 INDUVAL DE PEREIRA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 430 VALORIZACION OBRA 09701

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y VALORIZACION

A: EMPRESAS-PUBLICAS-DE-PEREIRA

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 14-01-2002 Radicación: 2002-549

Doc: OFICIO 0009 DEL 08-01-2002 INDUVAL DE PEREIRA VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION: 781 CANCELACION DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y VALORIZACION

A: EMPRESAS-PUBLICAS-DE-PEREIRA

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 29-11-2002 Radicación: 2002-24251

Doc: ESCRITURA 1524 DEL 23-05-2002 NOTARIA 3 DE PEREIRA VALOR ACTO: $1,158,023,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0122 CESION DE BIENES OBLIGATORIA ESTE Y OTROS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250708581511723412 5 **Nro Matrícula: 290-119427**

Impreso el 8 de Julio de 2025 a las 09:43:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESAS PUBLICAS DE PEREIRA EN LIQUIDACION

A: EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. ESP. X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 29-11-2002 Radicación: 2002-24252

Doc: ESCRITURA 3156 DEL 04-10-2002 NOTARIA 3 DE PEREIRA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION DE LA ESCRITURA #1524 DEL 23-05-2002 NOTARIA 3A DE PEREIRA. EN CUANTO A CITAR EL AREA CORRECTA DE LOS INMUEBLES CON MATRICULA 119594 Y 119500 Y CITAR LA TRADICION CORRECTA DEL INMUEBLE CON MATRICULA 119595.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. ESP.

A: EMPRESAS PUBLICAS DE PEREIRA EN LIQUIDACION

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 29-11-2002 Radicación: 2002-24253

Doc: ESCRITURA 3753 DEL 28-11-2002 NOTARIA 3 DE PEREIRA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION DE LAS ESCRITURAS #1524 DEL 23-05-2002 Y #3156 DEL 04-10-2002 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA, EN CUANTO A CITAR CORRECTAMENTE EL AREA DE LAS MATRICULAS 119594,119500,36409. LA TRADICION DEL INMUEBLE CON MATR.119595, Y CITAR CORRECTAMENTE LA MATR.127075 DEL PREDIO EL DANUBIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. ESP.

A: EMPRESAS PUBLICAS DE PEREIRA EN LIQUIDACION

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 3 Nro corrección: 1 Radicación: SC-716 Fecha: 16-09-1996

LO CORREGIDO EN PERSONAS VALE POR ERROR EN GRABACION T.C SC-716

Anotación Nro: 1 Nro corrección: 1 Radicación: SC-716 Fecha: 16-09-1996

LO CORREGIDO EN PERSONAS VALE POR ERROR EN GRABACION T.C SC-716

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: SC-716 Fecha: 16-09-1996

LO CORREGIDO EN PREDIO VALE POR ERROR EN GRABACION T.C SC-716

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: 2010-290-3-213 Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 3 Radicación: ICARE-2022 Fecha: 29-03-2022

SE ACTUALIZA/INCLUYE CÓDIGO HOMOLOGADO (NUPRE), CON EL SUMINISTRADO POR AMCO, RES. 087 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

---

* * *

* * *

* * *

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250708581511723412 5 **Nro Matrícula: 290-119427**

Impreso el 8 de Julio de 2025 a las 09:43:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

* * *

= = = =